

QUADRO RIEPILOGATIVO di STIMA DEGLI INTERVENTI PER COMPLETAMENTO
ATTIVITÀ ARCHEOLOGICHE PER La STAZIONE "MUNICIPIO" a **SEGUITO ISTRUTTORIA**

Descrizione	IMPORTI TECNICI AGGIORNATI	IMPORTI di CONCESSIONE	IMPORTI (Compreso IVA)
MUNICIPIO - (Completamento Attività Archeologiche)			
Parco Orientale:			
- Lavori a Misura			
- Impermeabilizzazione da falda, creste e drenaggi			
Pulizie e Restauri (Stima)	2.683.371,04	3.050.292,24	3.050.292,24
Totale	2.683.371,04	3.050.292,24	
Parco Occidentale:			
- Lavori a Misura			
- Restauri e Interventi di consolidamento dei Manufatti (Stima)	2.714.517,80	3.085.697,97	
- Rimontaggi e Restauri delle Opere Rimontate,			
Pavimentazioni ed Opere in Ferro (Stima)	2.444.644,16	2.778.922,12	
- Lavorazioni Integrative Varie (Maggio 2026)	343.883,26	390.905,48	
- Lavorazioni a Rimborso	-	-	
Totale Parziale	5.503.045,22	6.255.525,56	
- Rimborsi (Personale Specialistico di Supporto)	475.340,27	515.776,97	
Totale	5.978.385,49	6.771.302,53	
- Realizzazione Pavimentazione tra stazione Municipio ed Area Museale e Ripavimentazione Fossato	365.347,11	415.304,27	
- Lavorazioni a Rimborso	20.000,00	21.701,38	
Totale Parziale	385.347,11	437.005,65	
- Varie (Impianti di Drenaggio e irriguo, pavimentazioni ed Allestimento Aree Museali (Stima))			
Somma per la Realizzazione degli Impianti di interconnessione con le Aree Archeologiche della Piazza e del Porto nonché i sistemi di controllo, quali telecamere speciali per la visione diurna e notturna, e dei sistemi di registrazione e gli apparati elettronici di gestione, da integrare nell'impiantistica generale della Stazione Municipio, e per gli Impianti Dei Corridoi Museali. (Lavori a Misura)	280.804,58	320.855,79	
Somma per Lavori da Concordare con la Sovrintendenza e la Direzione Lavori per tutti gli interventi di Tipo Archeologico non valutabili in fase Progettuale e quelli Imprevisti, nonché la realizzazione dei drenaggi per la raccolta delle acque meteoriche e dei sistemi di sollevamento delle acque meteoriche in fogna o nelle zone di intercettazione per le immissioni in fogna. (Lavori a Misura)	450.578,66	512.190,29	
Realizzazione Impianto Irriguo Zona Parco Orientale	73.785,22	83.874,54	
Somma per le opere necessarie per l'Allestimento e l'Esposizione dei Reperti Archeologici Rinvenuti, da Concordare con il Direttore dei Lavori, la Sovrintendenza e l'Amministazione Comunale. (Lavori a Misura)			
	367.336,00	417.565,12	
	1.172.504,46	1.334.485,73	
TOTALE - MUNICIPIO	10.219.608,10	11.593.086,16	12.752.394,78
TOTALE - GENERALE (LAVORI PER COMPLETAMENTO ARCHEOLOGIA)	-	11.593.086,16	12.752.394,78
TOTALE - GENERALE dei Costi a Completamento dei Lavori		11.593.086,16	12.752.394,78

QUADRO RIEPILOGATIVO di STIMA DEGLI INTERVENTI PER COMPLETAMENTO
ATTIVITÀ ARCHEOLOGICHE PER La STAZIONE "DUOMO" a **SEGUITO ISTRUTTORIA**

Descrizione	IMPORTI TECNICI AGGIORNATI	IMPORTI di CONCESSIONE	IMPORTI (Compreso IVA)
DUOMO - (Completamento Attività Archeologiche)			
- Lavori a Misura			
- Rimontaggio Tempio (Stima)			
- Platea	246.441,78	280.139,96	
- Trasporti imballaggio e disimballaggio	526.214,68	598.168,70	
- Lavorazioni Preliminari e di Pulizia	324.568,99	368.950,20	
- Consolidamenti ed Integrazioni	1.293.371,40	1.470.225,58	
- Rimontaggi	579.852,64	659.141,06	
Totale Parziale	2.970.449,50	3.376.625,50	
- Restauro 1ª Fase	216.076,97	245.623,09	
Totale Rimontaggio Tempio	3.186.526,47	3.622.248,59	
- Restauro 2ª Fase			
- Restauri e Allestimento area Reperti	146.934,40	167.026,05	
- Restauri e Allestimento area Reperti			
Lavorazioni a Rimborso	250.000,00	271.267,24	
Totale - Lavori 2ª Fase	396.934,40	438.293,29	
- Impianti per Allestimento Area Museale	846.332,25	945.878,71	
- Rimborsi (Personale Specialistico di Supporto)	930.000,00	1.009.114,12	
- Lavori a Misura			
(Lavori in Economia per Movimentazione Reperti - Deposito Archeologico Piscinola Secondigliano)	255.811,92	290.791,36	
TOTALE - DUOMO	5.615.605,04	6.306.326,07	6.936.958,68
TOTALE - GENERALE (LAVORI PER COMPLETAMENTO ARCHEOLOGIA)	-	6.306.326,07	6.936.958,68
ULTERIORE SOMMA A DISPOSIZIONE PER la Fase di Rimontaggio del Tempio della Logistica - Movimentazione Manufatti da Rimontare e restauro in area Deposito ed in Situ.		1.681.015,89	
TOTALE - GENERALE dei Costi a Completamento dei Lavori		7.987.341,97	8.786.076,17

QUADRO RIEPILOGATIVO di STIMA DEGLI INTERVENTI PER COMPLETAMENTO
STAZIONE MUNICIPIO (Sistemazione Superficiale Via Vittorio Emanuele III)

Descrizione	IMPORTI TECNICI AGGIORNATI	IMPORTI di CONCESSIONE	IMPORTI (Compreso IVA)
S.S. Via VITTORIO EMANUELE 3°: (Importo Approvato - Delibera n. 324)			
- Lavori a Misura (al Netto delle somme esposte come Lavori per Archeologia)	2.643.822,30	3.005.335,65	
- Scavi Archeologici (Previsti in fase di Deliberazione)	170.000,00	193.245,61	
- Maggior Importo Scavi Archeologici al 30/04/2026	104.671,45	118.984,11	
- Rimborsi	110.000,00	119.357,58	
Totale	3.028.493,75	3.436.922,96	3.780.615,26
TOTALE - GENERALE dei Costi a Completamento dei Lavori	3.028.493,75	3.436.922,96	3.780.615,26
TOTALE GENERALE - OPERE CONCORRENTI AL FINANZIAMENTO "CIPESS"		23.017.351,09	25.319.086,20
ULTERIORI INTERVENTI DA CONSIDERARE (Somme a Disposizione):			
Misura - Interventi per BAR e BOOKSHOP Municipio		170.000,00	
Misura - Interventi per BAR e BOOKSHOP Municipio-Impianti			
Intervento di pulizia del paramento x rilievi Comune	33.109,67	37.637,05	
MAF 139- Integrazioni rev.mag.2025	42.300,90	48.085,08	
Integrazione Armadi Tecnici Elab.13883	1.675,27	1.904,35	
Sistemazione Pavimentazione area Porto		11.061,62	
Totale Parziale		268.688,10	295.556,91
TOTALE GENERALE (INTEGRATI ULTERIORI INTERVENTI)		23.286.039,19	25.614.643,11
SOMME PER REVISIONE PREZZI:			
REVISIONE PREZZI (Lavori a Misura Archeologia) - MUNICIPIO		2.222.346,87	
REVISIONE PREZZI (Lavori a Misura Archeologia) - DUOMO		1.259.692,96	
REVISIONE PREZZI (Lavori a Misura SS via Vittorio Enanuele 3°)		517.518,32	
Totale Parziale		3.999.558,15	4.399.513,97
TOTALE GENERALE (INTEGRATI ULTERIORI INTERVENTI)		27.285.597,34	30.014.157,08